

DETERMINA DIRIGENZIALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E ICT

OGGETTO: PRESA D'ATTO VOLTURA UTENZE RETE IDRICA, FOGNATURA E DEPURAZIONE E IDRANTI ANTINCENDIO DA PINETA GRANDE S.P.A. ALL'AORN SANTOBONO PAUSILIPON RELATIVE AL NUOVO P.O.CAVALLINO_EX VILLA BIANCA – VIA B.CAVALLINO, 102 - NAPOLI

Premesso che:

- Con Delibera n.335 del 21 maggio 2025 questa AORN ha preso atto della stipula del contratto di locazione, con decorrenza 01/05/2025, dell'immobile di proprietà di Pineta Grande S.p.a., comprensivo di beni strumentali, sito in Napoli, alla Via B. Cavallino, 102, denominato Nuovo "Presidio Cavallino" (ex Villa Bianca), da destinare alle attività sanitarie dell'AORN Santobono Pausilipon – rif. Contratto Rep. 588 del 07.12.2023;
- Per gli effetti dell'avvenuta locazione si è reso necessario volturare i contratti relativi alle varie utenze già in essere o mediante adesione a Convenzioni CONSIP esistenti (energia elettrica, gas metano) o, in assenza di Convenzioni, avviando il consueto l'iter con il fornitore (ABC Napoli azienda speciale per le utenze relative a: 1. *rete idrica, fognatura e depurazione*, 2. *idranti antincendio*);

Preso atto che:

- Con pec del 22/07/2025 questa AORN inoltrava alla ditta fornitrice del servizio ABC – Napoli una formale richiesta di voltura dei punti di fornitura già attivi, intestati al locatore PINETA GRANDE S.p.A., relativi a:
 1. Rete idrica, fognatura e depurazione_Punto di erogazione: **1506304931334056**
 2. Idranti antincendio_Punto di erogazione: **1506304931334057**
- Con nota prot.0034933 del 30/07/2025, la ditta fornitrice del servizio ABC – Napoli trasmetteva a questa AORN i nuovi contratti di somministrazione n.6302 e n.6305, relativi, rispettivamente, ai servizi di "Idranti antincendio"_Punto di erogazione: **1506304931334057** e di "Rete idrica, fognatura e depurazione"_ Punto di erogazione: **1506304931334056**, volturati all'AORN SANTOBONO PAUSILIPON, quale locatario ed utilizzatore dell'immobile P.O.CAVALLINO ex Villa Bianca sito alla Via B. Cavallino, 102 – Napoli;

IL DIRETTORE UNITÀ OPERATIVA

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- **Di prendere atto** dell'avvenuta voltura dei contratti in capo all'AORN SANTOBONO PAUSILIPON, già intestati al locatore PINETA GRANDE S.p.A., relativi ai sottoelencati servizi forniti dalla ditta ABC – NAPOLI:
 - Rete idrica, fognatura e depurazione_Punto di erogazione: **1506304931334056**_Contratto di somministrazione n.6305
 - Idranti antincendio_Punto di erogazione: **1506304931334057**_Contratto di somministrazione n.6305
- **Di dare atto** che la spesa complessiva sarà registrata con cadenza annuale, attraverso l'emissione del contratto e del relativo ordine SAP, con imputazione sul Bilancio di competenza e sarà stimata, per il residuo dei mesi di competenza dell'anno 2025 e per l'anno 2026, sulla base dello storico dei consumi di acqua per il servizio di rete idrica, fognatura e depurazione e canoni idranti antincendio come da fatture di cortesia fornite dal locatore PINETA GRANDE S.p.A. e, per gli anni successivi, sulla base dello storico dei consumi sostenuti effettivamente dall'AORN nell'annualità immediatamente precedente;
- **Di nominare** quale RUP il sottoscritto Direttore della UOC Tecnico patrimoniale e ICT;
- **Di nominare** quale DEC l'ing. Alfonso Serio incardinato nella UOC Tecnico patrimoniale e ICT;
- **Di trasmettere** copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale e alla UOC GEF.

Il Direttore
